

일부개정

서울특별시광진구세감면조례중개정조례안

의안 번호	207
----------	-----

제출년월일 : 2001. 2. 27

제 출 자 : 광진구청장

1. 개정이유

임대주택 공급확대를 통한 전·월세 상승을 억제하고 서민층의 주거생활을 안정시키려는 정부의 방침(물가대책장관회의, 2001.1.31)에 따라 임대주택사업자에 대한 종합토지세 감면범위를 확대, 시행하려는 것임

2. 주요골자

가. 임대주택 부속토지에 대한 종합토지세 감면과세에 있어서 종전의 전용면적 60㎡이하에 적용해오던 감면규정을 전용면적 85㎡이하의 임대주택 부속토지로 감면 범위를 확대하도록 변경함(안 제9조 제3호).

- 현행 : 전용면적 60㎡이하
- 개정 : 전용면적 85㎡이하

3. 참고사항

가. 관련근거

- 구세감면조례 개정표준(안) 통보
서울특별시(2001. 2. 7), 행정자치부(2001. 2. 5)

나. 예산조치 : 별도조치 필요없음

다. 협의사항 : 세무2과와 협의하였음

라. 기 타

- (1)신·구조문 대비표 붙임
- (2)입법예고생략

구의회 일정, 전문개정당시 감면축소 환원으로 긴급히 시행필요

서울특별시광진구조례 제 호

서울특별시광진구세감면조례중개정조례안

서울특별시광진구세감면조례중 다음과 같이 개정한다.

제9조(임대주택에 대한 감면)의 제3호중 “전용면적 60제곱미터 이하”를 “전용면적 85제곱미터 이하”로 하고, “당해 납세의무자가 최초로 성립하는 날부터 5년간 1,000분의 3을 적용한다”를 “1,000분의 3으로 한다”로 한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 2003년 12월 31까지 시행한다.

②(일반적 경과조치) 이 조례 시행당시 종전의 규정에 의하여 부과 또는 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 구세에 대하여는 종전의 규정에 의한다.

<신.구조문대비표>

■서울특별시광진구세감면조례중개정조례안

현행	개정안
제9조(임대주택에 대한 감면) (생략) 1. (생략) 2. (생략) 3. <u>전용면적 60제곱미터 이하 인</u> 임대목적의 공동주택 부속토지에 대한 종합토지세의 세율은 지방 세법 제234조의16 제1항의 규정 에 불구하고 <u>당해 납세의무자가</u> <u>최초로 성립하는 날부터 5년간</u> <u>1000분의 3을 적용한다.</u>	제9조(임대주택에 대한 감면) (현행과 같음) 1. (현행과 같음) 2. (현행과 같음) 3. <u>전용면적 85제곱미터 이하</u> --- ----- ----- ----- ---- <u>1,000분의 3으로 한다.</u>