

## 2001년도 서울특별시광진구구유재산관리계획변경 및 2002년도 서울특별시광진구구유재산관리계획 (안)

의안 번호	241
----------	-----

제출년월일 : 2001. 11. .

제출자 : 광진구청장

### 【제안이유】

동청사 이전계획에 따라 당초 건립부지(안)보다 입지조건 등 타당성 있는 부지를 매입하여 주민문화복지공간을 조성하고, 구민체육센터를 건립하여 구민들의 기초체력증진과 건전한 여가활동의 기회를 부여하고자, 2001년도 구유재산관리계획변경 및 2002년도 관리계획을 수립, 지방재정법 제77조 규정에 따라 구의회의 의결을 받고자 함.

### 【주요내용】

연번	재산의 표시		규 모 (㎡)	사 유	추정가액 (천원)	시 기	비 고
	소재지	지목					
1	능동 232-4	토지	486.6 (147평)	능동사무소 신축예 정부지 매입	800,000	2001년 12월	변경(안)
2	자양동 624-45	토지	664.6 (201평)	자양1동사무소 신 축예정부지 매입	1,600,000	2001년 12월	변경(안)
3	광장동 303-5일대	건물 신축	5,940 (지하2·지상3)	구민체육센터 건립	12,600,000 (사비75.6억포함)	2002년 하반기	계획(안)

### 【제안근거】

- 지방재정법 제77조제1항 및 지방재정법시행령 제84조제2항제1·2호
- 서울특별시광진구구유재산관리조례 제33조

# 동청사(능동) 신축부지 매입대상 재산

○ 사업명 : 능동사무소 신축부지 매입

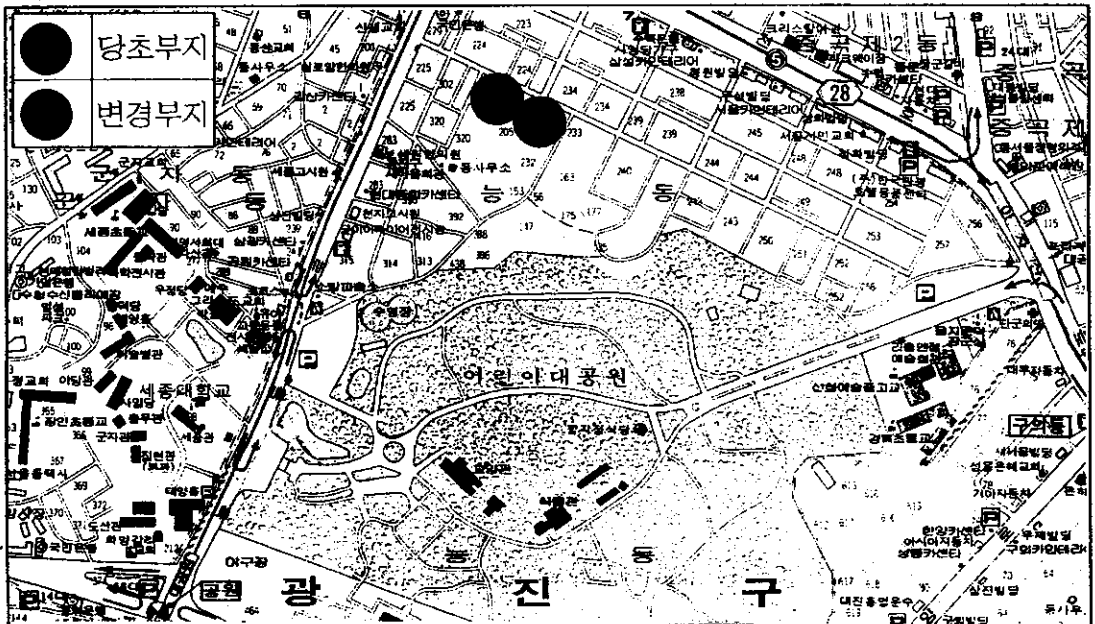
○ 추진부서 : 총무과

○ 매입 예정재산(토지) 변경 내역

재 산 의 표 시				매 입 추정가액 (천원)	매 입 시 기	변 경 사 유
당 초		변 경				
소 재 지	면적 (㎡)	소 재 지	면적 (㎡)			
능동 207외 3필지	603 (182평)	능동 232-4	486.6 (147평)	800,000	2001년 12월	토지 소유주 토지금액 고액 요구 매입 불가

○ 당초 구의회 의결 : 광진구의회 제53회 임시회시(2001. 6. 7)

○ 위치도



# 동청사(자양1동) 신축부지 매입대상 재산

○ 사업명 : 자양제1동사무소 신축부지 매입

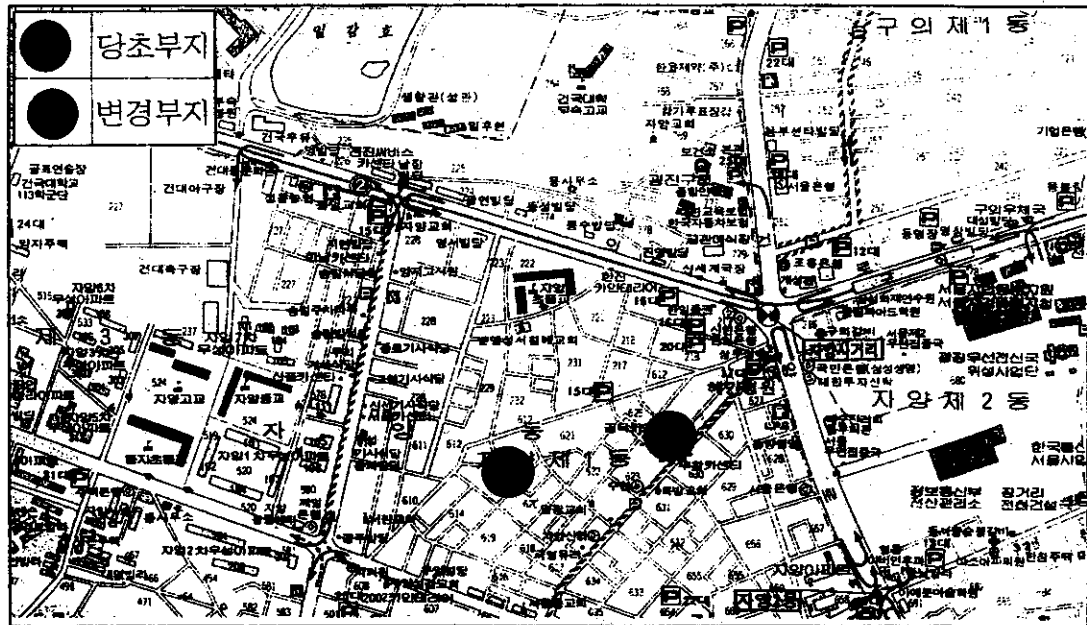
○ 추진부서 : 총무과

○ 매입 예정재산(토지) 변경 내역

재 산 의 표 시				매 입 추정가액 (천원)	매 입 시 기	변 경 사 유
당 초	변 경	소 재 지	면적			
소재지	면적 (㎡)	소재지	면적 (㎡)			
자양동 613-39외1	661 (200평)	자양동 624-45	664.6 (201평)	1,600,000	2001년 12월	토지 소유주 토지금액 고액 요구 매입 불가

○ 당초 구의회 의결 : 광진구의회 제53회 임시회시(2001.6.7)

○ 위치도



# 구민체육센터 건립대상 재산

○ 사업명 : 광진구 구민체육센터 건립

○ 추진부서 : 공원녹지과

○ 건물 신축개요

재산의 표시		규 모 (㎡)	추정가액 (천원)	신 축 시 기	사 유
소재지	지목				
광장동 303-5일대	건물 신출	5,940 (지하2·지상3)	12,600,000 (사비75.6억포함)	2002년 하반기	구민들의 기초체력증진과 건전한 여가활동의 기회를 부여

○ 시설내용 : 수영장, 헬스장 등 체육시설

○ 위치도

