

서울특별시 광진구 도로점용 허가 및 점용료 등 징수 조례 일부개정조례안

의안 번호	1431
----------	------

제출일자: 2018. 6. 11.

제 출 자: 광진구청장

1. 제안이유

도로법 및 같은 법 시행령 등이 개정됨에 따라 관련사항을 상위 법령에 맞게 정비하고, 법령과 동일한 내용의 규정과 법령에서 위임하지 않아 위법한 규정을 삭제하여 전반적으로 조례를 정비함으로써 효율적으로 운영하고자 함

2. 주요내용

- 가. 도로점용 허가대상 중 도로법 시행령과 중복규정 삭제(안 제2조제1호)
- 나. 점용료 산정기준 중 도로법 시행령과 중복규정 삭제 및 점용요율 인하 (안 제4조, 별표 1)
- 다. 점용료 조정산식 삭제 및 개정(안 제7조, 별표2)
 - 점용료 증가율에 관계없이 100분의 10으로 고정
- 라. 상위법령 개정에 따른 조문 정비 등
 - 근거조문 정비 및 단순 베껴쓰기 조항 삭제 (안 제6조, 안 제8조)
- 마. 상위법령 개정에 따른 조문 정비 등
 - 근거조문 정비 및 단순 베껴쓰기 조항 삭제 (안 제6조)

- 모호한 문구 수정 및 명확화(안 제5조, 제10조, 제11조)

3. 참고사항

가. 관계법령 : 도로법, 같은 법 시행령 및 시행규칙, 지방세징수법,

전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법

나. 예산조치 : 별도조치 필요없음

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타

(1) 신·구조문대비표 : 따로붙임

(2) 입법예고(2018. 5. 3. ~ 5. 23.) 결과 : 접수된 의견없음

(3) 규제심사 : 해당사항 없음

(4) 부패영향평가 결과 : 원안동의

(5) 성별영향분석평가 결과 : 해당사항 없음

서울특별시 광진구 도로점용 허가 및 점용료 등 징수 조례 일부개정조례안

서울특별시 광진구 도로점용 허가 및 점용료 등 징수 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1호를 삭제한다.

제4조제1항을 다음과 같이 한다.

- ① 점용료 산정기준은 별표 1의 기준에 따른다. 다만, 별표 1에 따로 정하지 않은 점용물의 점용료 산정기준은 영 별표 3에서 정하는 바에 따른다.

제5조제1항을 다음과 같이 하고, 같은 조 제2항을 삭제한다.

- ① 도로법(이하 “법”이라 한다) 제61조 및 영 제54조에 따라 도로점용 허가를 받아 구청장이 도로관리청인 도로(이하 “도로”라 한다)를 점용하는 자에 대하여는 점용료를, 도로점용허가를 받지 아니하고 도로를 점용한 자에 대하여는 법 제72조에 따라 변상금을 부과·징수한다.

제5조제4항 본문 중 “의한다”를 “따른다”로 한다.

제6조제1항 및 제2항을 다음과 같이 하고, 같은 조 제3항을 삭제한다.

- ① 점용기간이 1년 이상으로 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우

연4회 이내에서 점용료 및 변상금을 분할하여 납부하게 할 수 있다.

1. 연간 점용료 및 변상금이 50만원을 초과하는 경우
 2. 「지방세징수법」 제25조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우
- ② 제1항제1호에 따라 점용료 및 변상금을 분할납부하게 할 경우에는 영 제71조제2항에 따른 이자를 가산한다.

제7조제1항을 다음과 같이 한다.

- ① 도로를 계속하여 2개년도 이상 점용하는 경우로서 제4조에 따라 산정한 연간 점용료가 전년도에 납부한 연간 점용료보다 100분의 10 이상 증가하게 되는 경우에는 전년도에 납부한 연간 점용료보다 100분의 10이 증가된 금액으로 한다.

제8조를 다음과 같이 한다.

구청장은 도로점용허가 목적이 **법 제68조** 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 **영 제73조**에 따라 점용료를 감면 할 수 있다.

제10조제1항중 “5,000원” 을 “1만원” 으로 하고, 같은 조 제2항을 다음과 같이 한다.

- ② 법 제66조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하여 영 제71조 제5항과 제6항에 따라 점용료 반환 신청이 이유 있다고 인정되는 경우에는 이미 징수한 점용료 중 점용하지 아니하게 된 기간분의 점용료를 반환하여야 한다.

제11조제1항중 “1천원의” 를 “「도로법 시행규칙」 제49조제1항제2호에 따른” 으로 하며, 같은 조 제2항은 다음과 같이 하고, 같은 조 제3항을 삭제한다.

- ② 제1항에 따른 수수료 감면에 관하여 법 제68조의 규정을 준용한다.

별표 1을 별지와 같이 한다.

별표 2를 삭제한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1] <개정 2012.02.29, 2013.11.21., 2014. 12. 30.>

점용료 산정기준(제4조관련)

점용물의 종류		기준단위		점용료 (단위 : 원)
		점용단위	기간단위	
1. 영 별표3 제7호에서 정한 점용물	가로판매대, 구두수선대	점용면적 1㎡	1년	토지가격에 0.007을 곱한 금액
	노점			토지가격에 0.007을 곱한 금액
	생활정보지 통합배포대			토지가격에 0.01을 곱한 금액
2. 영 별표3 제11호에서 정한 점용물	「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제2조에 따라 구청장이 인정한 시장·상점가 및 상권활성화구역에 설치된 차양, 비가리시설 등의 공동시설	점용면적 1㎡	1년	토지가격에 0.0001 을 곱한 금액
	신·재생에너지 설비 (「서울시 에너지조례」에 따라 설치하는 경우)			토지가격에 0.01을 곱한 금액

※ 비 고

「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제18조에 따른 시장·상점가 및 상권활성화구역에 상인 또는 상인이나 고객이 공동으로 사용하는 시설의 점용료의 경우에는 점용료 80/100을 경감한다.

《신·구조문대비표》

현행	개정안
제2조(도로점용허가) 공작물·물건, 그 밖의 시설물로서 「도로법시 행령」(이하 "영"이라 한다)제 55조제12호에 따라 서울특별시 광진구청장(이하 "구청장"이라 한다)이 정하는 도로점용허가 대상시설물은 다음 각호와 같다. <u>1. 광고탑, 광고판, 사설안내표</u> <u>지판 그 밖에 이와 유사한 것</u> 2. ~ 4. (생략)	제 2 조 (도 로 점 용 허 가) ----- ----- ----- ----- ----- ----- -. <u>1. (삭제)</u> 2. ~ 4. (현행과 같음)
제4조(점용료의 산정기준) ① 영 제69조제2항에 따른 점용료의 산정기준은 별표 1의 기준을 따른다.	제4조(점용료의 산정기준) ① 점 용료 산정기준은 별표 1의 기준 에 따른다. 다만, 별표 1에 따 로 정하지 않은 점용물의 점용 료 산정기준은 영 별표 3에서 정하는 바에 따른다.
제5조(점용료등의 부과·징수) ① 구청장이 도로관리청인 도로 (이하 "도로"라 한다)를 「도로 법」(이하 "법"이라 한다) 제61 조 및 영 제54조에 따라 도로점 용허가를 받아 점용하는 자에게 제4조에 따라 산출한 금액을 점 용료로 부과한다. ② 법 제61조 및 영 제54조에	제5조(점용료등의 부과·징수) ① 도로법(이하 "법"이라 한다) 제61조 및 영 제54조에 따라 도 로점용허가를 받아 구청장이 도 로관리청인 도로(이하 "도로"라 한다)를 점용하는 자에 대하여는 점용료를, 도로점용허가를 받지 아니하고 도로를 점용한 자에 대 하여는 법 제72조에 따라 변상금 을 부과·징수한다. ② (삭제)

현행	개정안
<p><u>따른 점용허가를 받지 아니하고 도로를 점용한 자에게는 제4조에 따라 산출한 점용료의 100분의 120에 해당하는 금액을 변상금으로 부과·징수한다.</u></p> <p>③ (생략)</p> <p>④ 점용료 및 변상금의 부과·징수시기는 다음 각호에 <u>의한다.</u></p> <p>1.~2. (생략)</p> <p>⑤ (생략)</p> <p>제6조(점용료등의 분할납부)</p> <p>① <u>점용기간이 1년이상이거나 「지방세기본법」 제80조에 해당하는 경우에는 점용료 및 변상금을 분할하여 납부하게 할 수 있다.</u></p> <p>② <u>제1항에 따라 점용료 및 변상금을 분할 납부하게 할 경우에는 기획재정부 장관이 고시하는 「국유재산 사용료 등의 분할납부 등에 적용할 이자율」에</u></p>	<p>③ (현행과 같음)</p> <p>④ ----- -----<u>따른다.</u></p> <p>1.~2. (현행과 같음)</p> <p>⑤ (현행과 같음)</p> <p>제6조(점용료등의 분할납부)</p> <p>① <u>점용기간이 1년 이상으로 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 연4회 이내에서 점용료 및 변상금을 분할하여 납부하게 할 수 있다.</u></p> <p>1. <u>연간 점용료 및 변상금이 50만원을 초과하는 경우</u></p> <p>2. <u>「지방세징수법」 제25조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우</u></p> <p>② <u>제1항제1호에 따라 점용료 및 변상금을 분할납부하게 할 경우에는 영 제71조제2항에 따른 이자를 가산한다.</u></p>

현행	개정안
<p><u>따른 이자를 붙인다.</u></p> <p>③ <u>다음 각 호의 어느 하나에 해당 하는 경우에는 제2항에 따른 이자를 붙이지 아니한다.</u></p> <p>1. <u>풍수해, 벼락, 화재, 전쟁, 그 밖의 재해 또는 도난으로 재산에 심한 손실을 입은 경우</u></p> <p>2. <u>사업에 현저한 손실을 입은 경우</u></p> <p>3. <u>사업이 중대한 위기에 처한 경우</u></p> <p>4. <u>납세자 또는 동거가족이 질병이나 중상해(重傷害)로 장기 치료를 받아야 하는 경우</u></p> <p>5. <u>조세조약에 따라 외국의 권한 있는 당국과 상호합의절차가 진행 중인 경우. 이 경우 「국제조세조정에 관한 법률」 제24조제2항부터 제6항까지의 규정에 따른 징수유예의 특례에 따른다.</u></p> <p>6. <u>제1호부터 제4호까지의 규정에 준하는 사유가 있는 경우</u></p> <p>제7조(점용료등의 조정) ① <u>도로를 계속하여 2개년도 이상 점용하</u></p>	<p>③ (삭 제)</p> <p>제7조(점용료등의 조정) ----- -----</p>

현행	개정안
<p>는 경우로서 제4조에 따라 산정한 연간 점용료가 전년도에 납부하였거나 납부하여야 할 연간 점용료보다 10% 이상 증가 하게 되는 때에는 해당 연도의 점용료는 별표 2의 점용료 조정산식에 따라 산출한 금액으로 한다.</p> <p>제8조(점용료의 감면) ① 구청장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 점용료를 감면할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 국가, 지방자치단체 또는 공공목적을 수행하기 위하여 설립된 법인으로서 국토교통부령에서 정하는 법인이 시행하는 공용 또는 공익을 목적으로 하는 비영리사업 2. 주택에 출입하기 위하여 통행로로 사용하는 경우로써 영리목적이 아닌 경우 3. 국민경제에 중대한 영향을 미치는 공익사업으로서 전기공급시설, 전기통신시설, 송유관시설, 가스공급시설, 열수송시설 또는 기타 이와 유사한 시설로서 「도로법 시행규칙」이 정하는 시설을 설치하는 	<p>----- ----- -----납부 한 연간 점용료보다 100분의 10 이상 증가하게 되는 경우에는 전년도에 납부한 연간 점용료보다 100분의 10이 증가된 금액으로 한다.</p> <p>제8조(점용료의 감면) 구청장은 도로점용허가 목적이 법 제68조 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 영 제73조에 따라 점용료를 감면 할 수 있다.</p>

현행	개정안
<p><u>사업</u></p> <p>4. <u>재해로 인하여 본래의 점용 목적을 달성할 수 없는 특별한 사정이 있다고 구청장이 인정하는 경우 등</u></p> <p>5. 「<u>전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법</u>」 제2조에 따라 <u>구청장이 인정한 시장·상점가 및 상권활성화구역에 설치된 차양, 비가리시설 등의 공동시설</u></p> <p>6. <u>소상공인의 영업소에 출입하기 위하여 통행로로 사용하는 경우</u></p> <p>② <u>제1항에 따른 점용료의 감면은 다음 각호에 의한다.</u></p> <p>1. <u>제1항제1호 및 제2호의 규정에 해당되는 경우는 점용료 전액을 면제</u></p> <p>2. <u>제1항제3호의 규정에 해당되는 사업은 점용료의 2분의 1을 감면</u></p> <p>3. <u>제1항제4호에 해당하는 경우에는 다음 각 목에서 정하는 바에 따른다.</u></p> <p>가. <u>점용목적을 완전히 상실한 경우에는 그 이후의 기간은</u></p>	

현행	개정안
<p><u>점용료의 전액을 면제한다.</u></p> <p><u>나. 점용목적을 부분적으로 상실한 경우에는 상실한 면적의 비율에 따라 그 이후의 기간은 점용료를 감면한다.</u></p> <p><u>다. 농작물 등의 재배를 위한 점용의 경우 피해의 정도가 50퍼센트 이상인 때에는 점용료의 전액을 면제하고, 50퍼센트 미만인 때에는 그 비율에 따라 점용료를 감면한다.</u></p> <p><u>4. 제1항제5호에 해당하는 시설은 점용료의 100분의 80을 감면</u></p> <p><u>5. 제1항제6호에 해당하는 경우에는 점용료의 10분의 1을 감면</u></p> <p><u>③ 제1항과 제2항의 규정을 적용함에 있어 별표 1의 제8호에서 규정한 점용물의 경우에는 다음 각 호에 따른다.</u></p> <p><u>1. 공사용 시설은 건설교통부 표준품셈에 의하여 시행청의 발주설계서에 가설물로 계상된 면적</u></p> <p><u>2. 공사용 재료는 공시시행상 부득이한 필요 최소한의 면적</u></p>	

현행	개정안
<p><u>3. 굴착부분은 굴착승인된 면적</u></p> <p>제10조(점용료등의 소액부징수 및 반환)</p> <p>① 징수하여야 할 점용료 및 변상금이 <u>5,000원</u> 미만인 경우에는 이를 부과하지 아니한다. 다만, 법 제68조 제3호의 규정에 따라 점용료를 감면 받는 경우는 제외한다.</p> <p>② 영 제70조에 따라 도로점용허가를 취소한 경우 또는 도로점용허가를 받은자가 도로를 점용하지 아니하거나 점용기간을 단축하게 된 경우에는 이미 징수한 점용료 중 취소 등의 사유로 점용하지 아니하게 된 기간분의 점용료를 반환하여야 한다.</p> <p>③ (생략)</p> <p>제11조(수수료의 징수) ① 법 제61조에 따라 도로점용의 허가를 신청하는 자는 <u>1천원의</u> 수수료를 납부하여야 한다.</p> <p>② 제8조의 규정은 제1항에 따</p>	<p>제10조(점용료등의 소액부징수 및 반환)</p> <p>① ----- -----<u>1만원</u>----- ----- ----- -----.</p> <p>② 법 제66조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하여 영 제71조 제5항과 제6항에 따라 점용료 반환 신청이 이유 있다고 인정되는 경우에는 이미 징수한 점용료 중 점용하지 아니하게 된 기간분의 점용료를 반환하여야 한다.</p> <p>③ (현행과 같음)</p> <p>제11조(수수료의 징수) ① ----- ----- -----「도로법 시행규칙」제49조제1항제2호에 따른----- -----.</p> <p>② 제1항에 따른 수수료 감면</p>

현행	개정안								
<p>른 수수료의 감면에 관하여 이를 준용한다.</p> <p>③수수료는 도로점용허가를 신청하는 때에 징수하되, 「서울특별시 사무 위임 조례」에 의하여 당해 허가신청을 수리하는 구청장이 징수한다. 이경우 수수료수입은 점용료 수입의 귀속에 관계없이 광진구의 수입으로 한다.</p>	<p>에 관하여 법 제68조의 규정을 준용한다.</p> <p>③ <삭 제></p>								
<p>[별표 1] 점용료 산정기준(제4조관</p> <table border="1"><tr><th rowspan="2">점 용 물 의 종 류</th><th>기준단위</th><th rowspan="2">점 용 료 (단위 : 원)</th></tr><tr><th>점용 단위</th><th>기간 단위</th></tr></table>	점 용 물 의 종 류	기준단위	점 용 료 (단위 : 원)	점용 단위	기간 단위	<p>[별표 1] 점용료 산정기준(제4조관 련)</p> <table border="1"><tr><th>점용물의 종류</th><th>기준단위</th><th>점용료</th></tr></table>	점용물의 종류	기준단위	점용료
점 용 물 의 종 류		기준단위		점 용 료 (단위 : 원)					
	점용 단위	기간 단위							
점용물의 종류	기준단위	점용료							

현행					개정안						
1. 전주·공중전화 등 지상 시설물	전주, 가로등 그 밖에 이와 유사한 것		1개	1년	1,850	<div>1. 영 별표3 제7호에서 정한 점용물</div>	<div>가로판매대, 구두수선대</div> <div>노점</div> <div>생활정보지 통합배포대</div>	점용 면적 1㎡	1년	(단위 : 원)	
	변압탑, 무선전화기지국, 종합유선방송용단자함, 발신전용휴대전화기지국, 교통량검지기, 주차측정기, 우체통, 소화전, 모래함, 제설용구함, 그 밖에 이와 유사한 것				2,750					토지가격에 0.007을 곱한 금액	
	공중전화				54,200					토지가격에 0.007을 곱한 금액	
	송전탑 그 밖에 이와 유사한 것		점용 면적 1㎡	1년	토지가격에 0.01을 곱한 금액						
2. 수도관·전력구 등 지하 매설물	수도관, 배수관, 농업용수관, 전기관, 통신관, 가스관, 송열관, 송유관작업구(맨홀), 전력구, 통신구, 그 밖에 이와 유사한 것	외경 0.1m이하	길이 1m	1년	1,150	<div>2. 영 별표3 제11호에서 정한 점용물</div>	「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제2조에 따라 구청장이 인정한 시장·상점가 및 상권활성화구역에 설치된 차양, 비가리시설 등의 공동시설 신·재생에너지 설비 (「서울시 에너지 조례」에 따라 설치하는 경우)	점용 면적 1㎡	1년	토지가격에 0.0001을 곱한 금액	
		외경 0.1m초과			2,400						
		외경 0.2m이하			4,850						
		외경 0.2m초과			7,250						
		외경 0.4m이하			9,650						
		외경 0.4m초과			12,100						
		외경 0.6m이하			18,100						
		외경 0.6m초과			30,150						
		외경 0.8m이하			42,250						
		외경 0.8m초과									
	어스 양카, 암거 그 밖에 이와 유사한 것	외경 0.1m이하	길이 1m	1년	1,800						
		외경 0.1m초과			3,600						
		외경 0.2m이하			7,200						
		외경 0.2m초과			10,850						
		외경 0.4m이하			14,400						
		외경 0.4m초과			18,100						
		외경 0.6m이하			27,100						
		외경 0.6m초과			45,200						
		외경 0.8m이하			63,250						
		외경 0.8m초과									
점 용 물 의 종 류			기준단위		점 용 료 (단위 : 원)						

<div>1. 영 별표3 제7호에서 정한 점용물</div>	<div>가로판매대, 구두수선대</div>	점용 면적 1㎡	1년	(단위 : 원)
				토지가격에 0.007을 곱한 금액
				토지가격에 0.007을 곱한 금액
	토지가격에 0.01을 곱한 금액			
<div>2. 영 별표3 제11호에서 정한 점용물</div>	「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제2조에 따라 구청장이 인정한 시장·상점가 및 상권활성화구역에 설치된 차양, 비가리시설 등의 공동시설 신·재생에너지 설비 (「서울시 에너지 조례」에 따라 설치하는 경우)	점용 면적 1㎡	1년	토지가격에 0.0001을 곱한 금액
				토지가격에 0.01을 곱한 금액

현행			개정안		
			점용 단위	기간 단위	
3. 광고탑·광고판·간판(돌출간판을 제외한다) (돌출간판을 제외한다) 사설안내 표지·현수막·아치 그 밖에 이와 유사한 것	광고탑·광고판·간판(돌출간판을 제외한다)	일시 설치한 것 (1월미만 점용)	표시 면적 1㎡	1일	400
		기 타		1년	122,000
	사설안내 표지		1개	1년	101,650
	현수막(제사나 종교행사 및 그 밖의 용도로 일시 설치한 것)		표시 면적 1㎡	1일	400
	돌출간판		표시 면적 1㎡	1년	58,400
	아 치	도로횡단	표시 면적 1㎡	1년	244,000
		기 타			122,000
4. 주유소·주차장·여객자동차터미널·화물터미널·자동차수리소·승강대·화물적치장·휴게소 그 밖에 이와 유사한 시설	건 축 물	1층인 건축물	점용 면적 1㎡	1년	토지가격에 0.05를 곱한 금액
		2층인 건축물			토지가격에 0.055를 곱한 금액
		3층인 건축물			토지가격에 0.06을 곱한 금액
		4층이상인 건축물			토지가격에 0.065를 곱한 금액
	진입로·출입로				토지가격에 0.02를 곱한 금액
	기 타				토지가격에 0.05를 곱한 금액
	5. 철도·궤도 그 밖에 이와 유사한 것		점용 면적 1㎡	1년	토지가격에 0.04를 곱한 금액
점 용 물 의 종 류			기준단위	점 용 료 (단위 : 원)	
			점용 단위	기간 단위	
6. 지하상가·지하실·통로 그	건 축 물	1층인 건축물	점용 면적 1㎡	1년	토지가격에 0.015를 곱한 금액
		2층인			토지가격에

현행					개정안	
밖에 이와 유사한 것		건축물			0.017을 곱한 금액	
		3층이상인 건축물			토지가격에 0.019를 곱한 금액	
	공중 또는 지하에 설치하는 통로				토지가격에 0.0075를 곱한 금액	
	육교상가·기타				토지가격에 0.02를 곱한 금액	
7. <u>노점·자동 판매기·상품진열대 그 밖에 이와 유사한 것</u>	<u>가로판매대, 구두수선대</u>		점용 면적 1㎡	1년	<u>토지가격에 0.01을 곱한 금액</u>	
	<u>노점, 생활정보지·통합배포대</u>				<u>토지가격에 0.02를 곱한 금액</u>	
	자동판매기, 상품진열대				토지가격에 0.05를 곱한 금액	
8. 공사용 판자벽·발판·대기소 등의 공사용 시설 및 재료·굴착부분 기타		일시 점용한 것	점용 면적 1㎡	1일	400	
		기 타		1년	토지가격에 0.05를 곱한 금액	
9. 고가도로의 노면 밑에 설치하는 사무소·점포·창고·자동차주차장·광장·공원 그 밖에 이와 유사한 것			점용 면적 1㎡	1년	토지가격에 0.02를 곱한 금액	
점 용 물 의 종 류			기준단위		점 용 료 (단위 : 원)	
			점용 단위	기간 단위		
10. 제1호 내지 제9호 외의 공작물·물건 및 시설	농업 및 식물재배, 어업 및 어획물 위탁판매		점용 면적 1㎡	1년	토지가격에 0.01를 곱한 금액	
	주 택				토지가격에 0.025를 곱한 금액	

현행				개정안
	기타			토지가격에 0.05를 곱한 금액
11. 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제2조에 따라 구청장이 인정한 시장·상점가 및 상권활성화구역에 설치된 차양, 비가리시설 등의 공동시설		점용면적 1㎡	1년	토지가격에 0.0001을 곱한 금액
12. 신·재생에너지설비 (「서울특별시 에너지 조례」에 따라 설치한 경우)		점용면적 1㎡	1년	토지가격에 0.01를 곱한 금액

련)

※ 비 고

1. 토지가격은 도로점용 부분과 닿아 있는 토지(도로부지는 제외한다)의 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」에 의한 개별공시지가로 한다. 이 경우 도로점용 부분과 닿아 있는 토지(도로부지는 제외한다)가 2필지 이상인 경우에는 각 필지가격의 산술평균가격으로 한다.

2. 점용료를 연액으로 산정하는 경우로서 그 산정기간이 1년 미만인 경우에는 매 1월을 12분의 1년으로 하고, 1월 미만의 단수는 계산하지 아니한다. 다만, 총 점용기간이 1월 미만인 경우에는 1일을 365분의 1년으로 한다.

3. 점용면적, 점용물의 길이, 표시면적 등이 1평방미터 또는 1미

※ 비 고

「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제18조에 따른 시장·상점가 및 상권활성화구역에 상인 또는 상인이나 고객이 공동으로 사용하는 시설의 점용료의 경우에는 점용료 80/100을 경감한다.

<삭제>

<삭제>

현행	개정안
<p><u>가. 위 표 제1호에서 규정한 점용물중 “송전탑·변압기·저장고·기타”의 점용물</u></p> <p><u>나. 위 표 제4호·제5호에서 규정한 점용물</u></p> <p><u>다. 위 표 제7호에서 규정한 점용물중 “버스카드판매대·구두수선대·가로판매대” 이외의점용물</u></p> <p><u>라. 위 표 제8호에서 규정한 점용물중 “일시 설치한 것” 이외의 점용물</u></p> <p><u>마. 위 표 제10호에서 규정한 점용물중 농업·주택 및 식물재배 이외의 점용물</u></p> <p><u>10. 지하점용물의 상단의 깊이가 지하 20미터이상인 경우에는 그 점용료의 2분의 1을, 지하 40미터 이상인 경우에는 그 점용료의 5분의 4를 각각 감액한다.</u></p> <p><u>11. 위 표중 정액으로 부과하는 점용료는 지가변동률이 10퍼센트 이상 변동된 경우에 한하여 3년마다 이를 재조정할 수 있다.</u></p>	<p><u><삭제></u></p> <p><u><삭제></u></p>

서울특별시 광진구 도로점용 허가 및 점용료 등 징수 조례

일부개정조례안 비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용발생 요인

- 조례 개정안은 별도 비용발생 요인이 없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「서울특별시 광진구 자치법규의 입법에 관한 조례」 제14조 제2항 제2호 :
의안의 내용이 선언적·권고적인 형식으로 규정되는 등 기술적으로 추계가 어려운 경우

3. 미첨부 사유

- 상위법령 위임 근거 없이 규정한 조항 삭제 및 상위법령 개정에 따른 인용조문 등 관련조항 단순개정으로 별도의 비용 발생 없음

4. 작성자

작성자 이름	건설관리과 건설행정팀 김연주
연 락 처	450-7814